



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1749

Пермский край
Пермский округ

21.07.2023

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает Налбандян Оле Юрьевне (паспорт 57 19 892863 выдан 07.08.2019 ГУ МВД России по Пермскому краю) почтовый адрес: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д. 80

размещение объекта: «Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство» на землях государственная собственность на которые не разграничена на срок 1 год 21.07.2023г. по 20.07.2024г.

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, п. Кукуштан, тракт Пальниковский

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или земельных участков.

Особые условия использования:

1. Соблюдение технических условий от 19.07.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-890, выданных МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального округа».

2. Без права возведения и права регистрации объектов капитального строительства, без права возведения ограждения, с правом свободного доступа неограниченного круга лиц.

3. В соответствии с абз. 2 п. 8.2. Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, при прекращении действия решения о размещении объектов размещенные объекты демонтируются заявителем за счет собственных средств в срок не позднее 14 календарных дней с даты получения письма Комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа о прекращении действия решения о размещении объектов.

Заместитель председателя комитета
имущественных отношений администрации
Пермского муниципального округа



М.В. Королева

(подпись, печать)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, п Кукуштан, тракт Пальниковский,

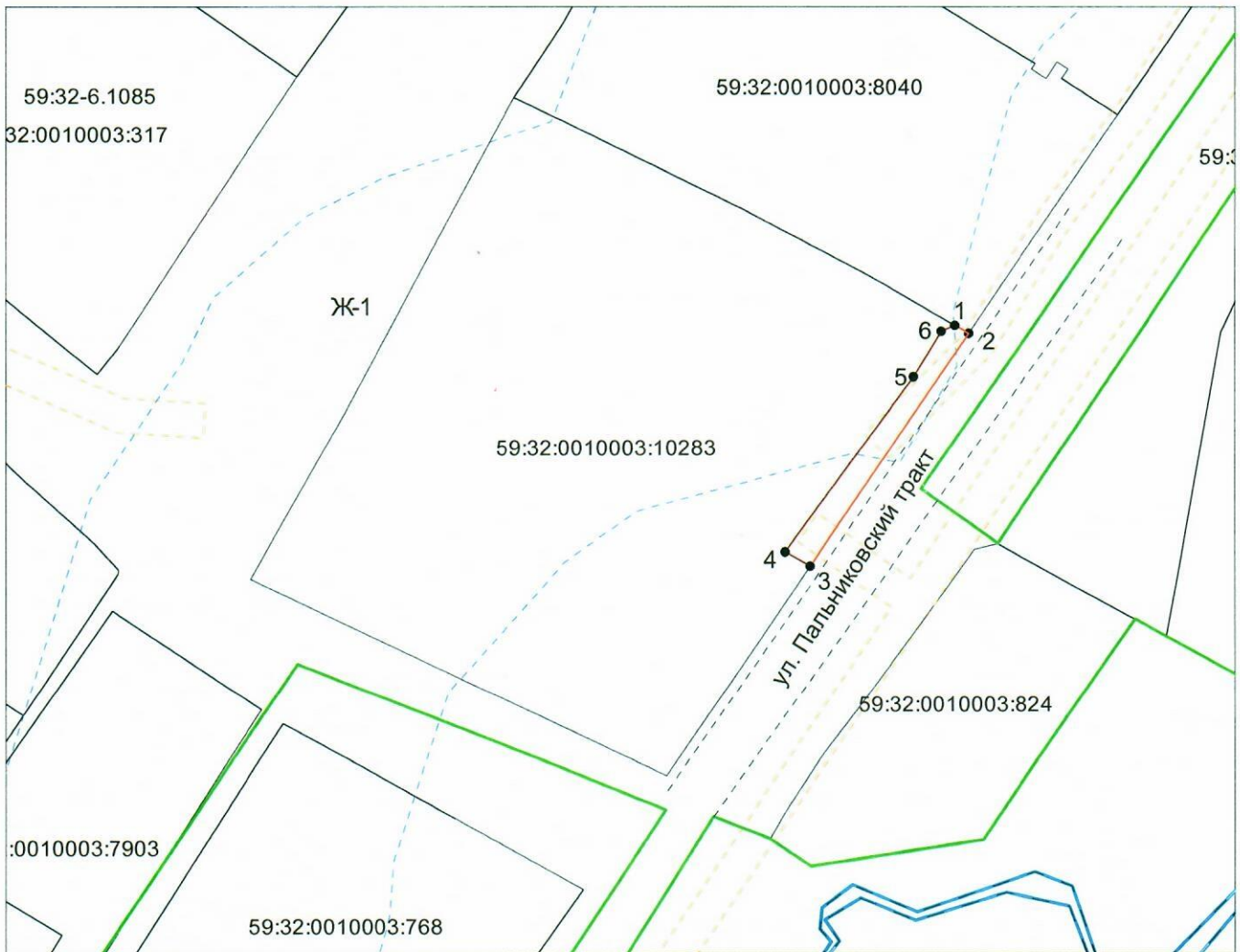
Площадь земельного участка: 92 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: отсутствует

каталог координат, м (МСК-59)

№	X	Y	№	X	Y
1	477125.28	2246623.41	5	477119.31	2246618.59
2	477124.37	2246625.01	6	477124.62	2246621.83
3	477097.35	2246606.59			
4	477098.96	2246603.68			



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- Граница образуемого земельного участка
- - - Красные линии
- Граница территориальной зоны
- Границы исходного земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 59:01:321151:19 - кадастровый номер земельного участка
- - - существующий забор
- - - граница проезжей части

Описание границ смежных землепользователей

- от т 1 до 2 участок 59:32:0010003:8040
- от т 2 до т 3 з е м л и администрации Кукуштанского с/п
- от т 3 до т 4 участок 59:32:0010003:10283

Заявитель: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Варданян А.Р.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
БЛАГОУСТРОЙСТВА
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА

614506, Российская Федерация, Пермский край,
Пермский МО, д. Кондратово, ул. Камская, д.5 б
Тел/факс: 294 68 69

E-mail: ugkh@permnsky.permkrai.ru

ОГРН 1065948002031

ИНН/КПП 5948029024/594801001

19.07.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-890

СЭД-2023-299-

На № 01-01-13-825 от 13.07.2023

О выдаче технических условий

Заместителю председателя
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального
округа

Королевой М.В.

yainikiforova@mail.ru

Уважаемая Марина Владимировна!

Рассмотрев обращение Варданяна А.Г., действующего по доверенности от Налбандяна О.Ю. о выдаче решения о размещении объекта «Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги для размещения, которых не требуется разрешения на строительство» на земельном участке площадью 92 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Кукуштан, тракт Пальниковский, сообщаю следующее.

МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа считает возможным размещение объекта в полосе отвода автомобильной дороги «Пермь – Екатеринбург» - Кукуштан согласно приложенной схемы при соблюдении следующих технических условий:

Требования к проектированию:

1. Разработать технический план участка в масштабе 1:500 с нанесением на него планируемого примыкания, выполненный в соответствии с действующей нормативно-технической документацией;
2. Разработать типовой чертеж конструкции дорожной одежды. Конструкция дорожной одежды примыкания в пределах радиусов закруглений должна быть равнопрочной с основной дорогой на протяжении не менее 25м;
3. Предоставить планово-картографический материал района размещения планируемого примыкания в масштабе 1:10000;
4. Разработка чертежей и планов должна осуществляться специализированной организацией, имеющей допуск к данному виду работ;
5. Согласовать рабочие чертежи с МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа;



6. Согласовать устройство съездов с собственниками земельных участков, смежными землепользователями и владельцами сетей в зоне проектирования и производства работ;

7. Предусмотреть установку дорожных знаков в соответствии с правилами дорожного движения;

8. В месте примыкания обеспечить водоотвод от автодороги с устройством водопропускной трубы, с необходимым диаметром для пропуска воды в соответствии с СП 35.13330.2011, увязать с существующей системой водоотвода автодороги.

Требования к производству работ:

1. Проводить работы по устройству съезда разрешено строго после получения согласования и разрешения на производство земляных работ (разрешения на строительство);

2. Перед началом и после окончания производства работ уведомить МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа;

3. Для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть автодороги, в случае попадания грязи и строительного мусора обеспечить немедленную очистку покрытия автодороги;

4. Предусмотреть на участке производства работ установку дорожных знаков согласно ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ» и согласовать схему их размещения с МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа;

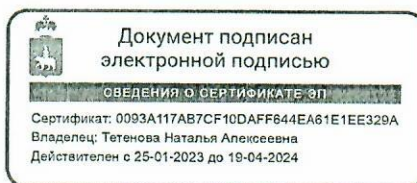
5. Выполненные работы по устройству примыкания сдать представителю МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа, получить справку о выполнении технических условий;

6. Содержание съезда должно осуществляться за счет Ваших собственных средств;

Данные технические условия действительны в течение одного года с момента получения.

В случае невыполнения хотя бы одного из вышеуказанных пунктов, технические условия будут отозваны.

Начальник



Н.А. Тетенова

Дровосеков Александр Александрович

296-25-21

